
**BYT 201**
**1.PP**
**3+KK**

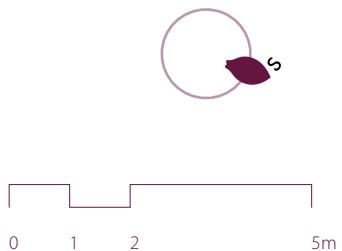
Obývací pokoj + kk	24,6 m <sup>2</sup>
Pokoj	12,6 m <sup>2</sup>
Pokoj	11,6 m <sup>2</sup>
Chodba	5,3 m <sup>2</sup>
Zádveří	2,8 m <sup>2</sup>
Šatna	2,5 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,8 m <sup>2</sup>
WC	2,9 m <sup>2</sup>
<b>UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY</b>	<b>66,1 m<sup>2</sup></b>

Plocha vnitřních příček a stěn 6,4 m<sup>2</sup>

**PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY** 72,5 m<sup>2</sup>

Balkon 10,1 m<sup>2</sup>

Je možno přikoupit garážové stání a sklep.



Upozornění: Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytu (kuch., linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Rozmístění nábytku je pouze ilustrační. Způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce: Dle zákona č. 89/2012, podlahová plocha bytu ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosnych i nenosnych konstrukcií uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komínky a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcií ohraňujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

